

platný od 10. 11. 2025

I. Stavební spoření

1. Úhrada za uzavření smlouvy/zvýšení cílové částky	zdarma
2. Úhrada za vedení vkladového účtu	360 Kč ročně
3. Úhrada za změnu tarifu smlouvy o stavebním spoření při přechodu na tarif s nižší úrokovou sazbou	podíl z úroků do dne změny $\text{podíl z úroků do dne změny} = \text{suma úroků}^1) \times \frac{\text{úroková sazba z vkladů původního tarifu} - \text{úroková sazba z vkladů nového tarifu}}{\text{úroková sazba z vkladů původního tarifu}}$
4. Papírový roční výpis z účtu – vkladový	55 Kč
5. Elektronický roční výpis z účtu - vkladový	zdarma
6. Snížení cílové částky	zdarma
7. Rozdělení cílové částky	zdarma
8. Za vypovězení smlouvy o stavebním spoření do 6 let od uzavření smlouvy	0,5 % z cílové částky, minimálně 2.000 Kč
9. Za vypovězení smlouvy o stavebním spoření se souvisejícím meziúvěrovým účtem	5 % z cílové částky ²⁾
10. Výplata peněžních prostředků šekovou poukázkou	250 Kč

II. Úvěry ze stavebního spoření

1. Úhrada za správu úvěru a účtu účastníka, který slouží k přijímání splátek úvěru	399 Kč ročně
2. Papírový roční výpis z účtu – úvěrový	55 Kč
3. Elektronický roční výpis z účtu - úvěrový	zdarma
4. Zpracování žádosti o poskytnutí úvěru	zdarma
5. Vyhotovení smluvních dokumentů	zdarma
6. Vystavení potvrzení o zaplacených úrocích	zdarma

III. Meziúvěry

1. Úhrada za správu meziúvěru a účtu účastníka, který slouží k přijímání splátek úroků z meziúvěru ³⁾	399 Kč ročně
2. Úhrada za poskytnutí meziúvěru	
- Kredit	zdarma
- Topkredit	zdarma
3. Papírový roční výpis z účtu – meziúvěrový	55 Kč
4. Elektronický roční výpis z účtu - meziúvěrový	zdarma
5. Vyhotovení smluvních dokumentů	zdarma
6. Vystavení potvrzení o zaplacených úrocích	zdarma

IV. Úhrady za mimořádné požadavky klienta

1. Mimořádný výpis z účtu, potvrzení o úrocích na vyžádání klienta (včetně DPH)	100 Kč
2. Změna podmínek sjednaného meziúvěru/úvěru (např.: změna zajištění nebo účastníka úvěrového případu, změna účelu, převod úvěru aj.)	3.900 Kč
3. Opakované vyčíslení předčasně splaceného meziúvěru/úvěru	1.500 Kč každé vyčíslení (1. zdarma) ⁴⁾
4. Zpracování bankovní informace	1.000 Kč
5. Kopie úvěrových dokumentů	1.000 Kč
6. Další služby a nadstandardní úkony související se správou meziúvěru/úvěru (např. vydání stanoviska k převodu nemovitosti, k zástavě ve 2. pořadí)	500 Kč

V. Ocenění a zajištění⁵⁾

1. Standardní ocenění bytu / nebytové jednotky odhadcem	5.000 Kč
2. Ocenění rodinného domu nebo objektu rodinné rekreace (včetně pozemků) a samostatného pozemku	6.000 Kč
3. Ocenění ostatních typů nemovitostí	9.900 Kč
4. Online ocenění bytů a rodinných domů	zdarma
5. Vyhotovení protokolu o stavu stavby	2.300 Kč

VI. Ostatní úhrady

1. Odeslání upomínky dlužné částky pro spořicí, meziúvěrové a úvěrové účty	599 Kč
2. Další úkony spojené s mimosoudním a soudním vymáháním	dle účelně vynaložených nákladů
3. Odeslání výzvy k předložení následných dokladů nedoložených ve sjednaném termínu.	900 Kč

¹⁾ Suma úroků odpovídá částce úroků, na niž účastníkovi vzniklo právo do dne sepsání návrhu na změnu tarifní varianty

²⁾ Úhrada je účtována namísto úhrady dle bodu I. 8. u smluv, které se neřídí zákonem č. 145/2010 Sb. nebo zákonem č. 257/2016 Sb.

³⁾ Úhrada za správu meziúvěru a účtu účastníka, který slouží k přijímání splátek úroků z meziúvěru je účtována na vrub vkladového účtu.

⁴⁾ Úhrada není účtována u meziúvěrů/úvěrů ze stavebního spoření, jejichž předčasné splacení se řídí zákonem č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru.

⁵⁾ Zpracovaná analýza slouží pouze pro vnitřní potřebu stavební spořitelny.