

NEVYPLŇOVAT
(místo pro nalepení čárového kódu ČSOBS)

ŽÁDOST O ČÁSTEČNÉ SPLACENÍ MEZIÚVĚRU

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., sídlo: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 492 41 397, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 2117 (dále jen „ČSOBS“), tel.: 225 225 225, internet: www.csobstavebnic.cz, e-mail: info@csobstavebnic.cz

Sdělují Vám úmysl předčasně částečně splatit meziúvěr, jak je níže uvedeno, a žádám o zaslání informací pro předčasné splacení

Číslo meziúvěrového účtu

Kód banky **7960**

Částečné splacení příkazují provést (zaškrtněte jednu z variant)

- ☐ Ve výši Kč _____
- ☐ V maximální výši (bez náhrady nákladů / úhrady dle smlouvy za předčasné splacení)

Upozornění – bez náhrady nákladů věřiteli / bez úhrad dle smlouvy je možné splatit:

Maximální výši mimořádné splátky 25% z celkové výše spotřebitelského úvěru během 1 měsíce před dnem výročí uzavření úvěrové smlouvy.

Bez omezení výše předčasně splácené částky v době do 3 měsíců poté, co ČSOB Stavební spořitelna, a.s., sdělí spotřebiteli novou výši úrokové sazby při refixaci.

Datum realizace částečného splacení (zaškrtněte jednu z variant)

- ☐ V průběhu jednoho měsíce před výročím uzavření úvěrové smlouvy
- ☐ Ve lhůtě 3 měsíců od oznámení úrokové sazby pro nové úrokové období a to ke dni _____
- ☐ V jiném termínu _____
(s náhradou nákladů / úhradou dle smlouvy)

V jiném termínu bez úhrad

- ☐ Úmrtí
- ☐ Dlouhodobá nemoc
- ☐ Invalidita
- ☐ Vypořádání SJM (nemovitosti) po 2 letech od uzavření úvěrové smlouvy
- ☐ Prodej nemovitosti po 2 letech od uzavření úvěrové smlouvy

DOPORUČUJEME VYPLNIT. Pokud vznikne přeplatek po provedení částečného splacení, bude Vám tento přeplatek vrácen na níže uvedený účet.

Na bankovní účet číslo _____ Kód banky _____

Variabilní symbol (nepovinný údaj) _____

Při vyplnění této části je nutné ověřit podpis na 2. listu formuláře.

Upozornění:

Pro osoby, které uzavřely úvěrovou smlouvu po 1. prosinci 2016, nebo po tomto datu došlo k refixaci. Zákon č. 257/2016 Sb. přiznává věřiteli právo na náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s předčasným splacením, zároveň však stanoví pro některé případy limity této náhrady a v některých případech toto právo nepřiznává. Abychom Vám mohli správně vyčíslit případnou výši těchto nákladů, musíme posoudit důvody, které Vás vedou k předčasnému splacení.

V případě, že došlo k úmrtí spotřebitele v postavení dlužníka z Úvěrové smlouvy, nebo jeho manžela nebo partnera a tato skutečnost vede k výraznému snížení schopnosti splácet, zašlete nám úmrtní list (originál nebo ověřenou kopii).

V případě, že nastala dlouhodobá nemoc spotřebitele v postavení dlužníka z Úvěrové smlouvy, nebo jeho manžela nebo partnera a tato skutečnost vede k výraznému snížení schopnosti splácet, zašlete nám vyjádření posudkového lékaře (originál nebo ověřenou kopii).

V případě, že nastala invalidita spotřebitele v postavení dlužníka z Úvěrové smlouvy, nebo jeho manžela nebo partnera a tato skutečnost vede k výraznému snížení schopnosti splácet, zašlete nám vyjádření posudkového lékaře nebo rozhodnutí o přiznání invalidního důchodu (originál nebo ověřenou kopii).

V případě, že úvěr splácíte předčasně v souvislosti s vypořádáním společného jmění manželů, jehož předmětem byla nemovitá věc, které se týkal účel úvěru dle Úvěrové smlouvy, nebo kterou byl tento úvěr zajištěn, a od uzavření Úvěrové smlouvy uplynuly alespoň 2 roky, zašlete nám dohodu o vypořádání společného jmění manželů s ověřenými podpisy (originál nebo ověřenou kopii). Platí pro smlouvy uzavřené po 01.09.2024, nebo smlouvy, u kterých započne běžet nové úrokové období po 01.09.2024.

V případě, že úvěr splácíte předčasně v souvislosti s prodejem nemovité věci, které se týkal účel úvěru dle Úvěrové smlouvy, nebo kterou byl tento úvěr zajištěn, a od uzavření Úvěrové smlouvy uplynuly alespoň 2 roky, zašlete nám dokument prokazující prodej nemovité věci (např. kupní smlouvu nebo smlouvu o smlouvě budoucí kupní s ověřenými podpisy originál nebo ověřenou kopii se zakrytou kupní cenou, nebo jiný doklad prokazující prodej nemovité věci jako vyznění o provedení vkladu vlastnického práva, apod.).

Pokud nám zašlete dokumenty k prokázání nároku na osvobození od náhrady nákladů, případně snížení této náhrady, souhlasíte, že ČSOB Stavební spořitelna, a.s. bude tyto dokumenty archivovat a údaje v nich, třebaže půjde i o údaje citlivé, zpracovávat za účelem splnění povinnosti uchovávat dokumenty pro hodnověrné osvědčení plnění povinností dle zákona č. 257/2016 Sb., a to po dobu, kterou ji citovaný zákon ukládá.

Beru na vědomí, že osobní údaje ČSOB Stavební spořitelna, a.s., zpracovává a nakládá s nimi tak, jak je uvedeno v Informačním memorandu o zpracování osobních údajů dostupném na www.csobstavebni.cz/osobni-udaje, se kterými jsem se seznámil/a.

Místo: _____ Datum sepsání: _____

**Místo pro ověření podpisu. Ověřit podpis může i osoba pověřená ČSOBS.
Přede mnou vlastnoručně podepsal/a listinu, nebo uznal/a podpis na listině za
vlastní.**