

Chcete vyzrát na rostoucí ceny energií?

Při pořízení energeticky úsporného bydlení ušetříte na složenkách a ČSOB vás odmění lepší sazbou

Rostoucí ceny energií jsou v tomto roce tématem pro téměř každou domácnost. Řada z nich proto hledá způsoby, jak snížit jejich spotřebu a náklady spojené s bydlením. Skupina ČSOB, jednička na trhu financování bydlení, proto své klienty již nyní motivuje k pořízení energeticky úsporného bydlení. Na zelené produkty z dílny ČSOB se zaměřuje i nová komunikační kampaň. Hlavní roli hraje Zelená hypotéka s nižšími úrokovými sazbami na nízkoenergetické bydlení a Zelená Půjčka na bydlení určená k pořízení tepelného čerpadla, kotle i domácí fotovoltaiky.

Skupina ČSOB se dlouhodobě snaží motivovat své klienty k úspornému bydlení. Spouští proto novou kampaň, která má stávajícím i novým klientům ukázat výhody zeleného bydlení. Jednička v bydlení je stále jedinou bankou na trhu, která nabízí zvýhodněnou hypotéku zaměřenou na nízkoenergetické bydlení.

„V nové kampani chceme ukázat hlavně výhody našeho zeleného portfolia. Právě teď nabízíme Zelenou hypotéku se sníženou sazbou o 0,2 % a dalším balíčkem výhod. V době rostoucích úrokových sazeb a zároveň rostoucích cen energií chceme klientům nabídnout možnost výhodnějšího bydlení, které šetří nejen životní prostředí, ale i peněženky,“ říká **Jiří Feix, předseda představenstva Hypoteční banky**. Mimo snížené úrokové sazby nabízí Zelená hypotéka i výhodnější pojištění nemovitosti nebo úsporu na poplatcích na katastrálním úřadě.



Patrik Madle

Tiskový mluvčí

patrik.madle@csob.cz

+420 602 530 639

Zelenou hypotéku mohou žadatelé využít na výstavbu nebo koupi moderního energeticky šetrného bydlení. A je tu pro ně i v případě, že se rozhodnou rekonstruovat starší objekt a budou při tom myslet na energetické úspory. Bance totiž stačí předložit energetický štítek se zařazením do skupiny A nebo B. Ten je součástí projektové dokumentace při stavbě a přestavbě domu nebo bytu, a i při jeho prodeji. Nízkonákladové domy spotřebovávají i méně než třetinu energií než domy klasické.

Dům 150 m² při současné ceně energie obývaný 4 lidmi*

| | Starý dům | Po roce 2012 | Současné požadavky 2020 | Pasivní dům |
|----------------------------|-------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Energetická třída domu | G mimořádně ne hospodárný | C úsporný | C–B úsporný / velmi úsporný | B–A velmi úsporný / mimořádně úsporný |
| Roční náklady na energii** | 61 000 Kč | 42 000 Kč | 24 000 Kč | 16 000 Kč |

* Počítáme s vytápěním a ohřevem teplé vody plynem při průměrné ceně plynu 1,67 Kč/kWh a elektrické energie 5,00 Kč/kWh

** Potřebné pro její provoz, tj. náklady dané energetickou náročností domu

„Doufáme, že kampaní přesvědčíme i další lidi, kterým není životní prostředí lhostejné a dosud nevěděli, že mohou například na výhodnější sazby dosáhnout tak jednoduše – jen předložením energetického štítku A nebo B,“ říká Jiří Feix, předseda představenstva Hypoteční banky.

Levněji pořídíte i moderní technologie

Pro klienty, kteří si plánují pořídit do domácnosti nové úsporné technologie je připravena zvýhodněná Zelená Půjčka na bydlení. Ta je určena pro pořízení tepelného čerpadla, fotovoltaické elektrárny nebo nového kotle. Zelenou půjčku do výše 1 milion korun lze jednoduše kombinovat s dotacemi z programu Nová zelená úsporám, a to až do celkové výše 250 000 Kč. Přihlášky do programu jsou od podzimu znovu spuštěny. Pro financování kondenzačního kotle lze zase využít Kotlíkové dotace, které uhradí náklady až do výše 95 000 korun. Společně s dotacemi a Zelenou Půjčkou na bydlení se tak nové technologie stávají ještě více dostupnější, než kdykoliv dřív.

„V posledních letech vidíme zvýšenou poptávku po našich produktech zaměřených na ekologii. Stále se ale jedná o poměrně úzkou skupinu klientů. Chceme proto klienty i nadále motivovat a

udělat z udržitelného bydlení nový standard, ke kterému by se měli klienti postupně přibližovat. Jedná se o investici, která se klientům jednoznačně a dlouhodobě vyplatí,“ doplňuje **Patrik Madle, tiskový mluvčí skupiny ČSOB.**

Jak vystavět zelené bydlení, které šetří finance i životní prostředí a jak ho zafinancovat, se zájemci mohou dočíst **v e-booku Úsporný rodinný dům na webových stránkách ČSOB Stavební spořitelny.**

K čemu se dají využít zelené produkty ČSOB?

1. Zelená hypotéka

Lze využít na výstavbu, rekonstrukci či koupi energeticky šetrného bydlení. Může se jednat jak o rodinný dům, tak bytovou jednotku, pokud spadá do kategorie A či B dle Průkazu energetické náročnosti budovy.

- Sleva na úrokové sazbě 0,2 %
- Sleva 30 % na pojištění nemovitosti
- Sleva 30 % na zhotovení energetického štítku, zdarma odhad nemovitosti a elektronické podání zástavní smlouvy na katastr.

2. Zelená Půjčka na bydlení

Výhodnější zelený úvěr lze čerpat na tepelná čerpadla, fotovoltaické elektrárny či na plynové kondenzační kotle.

- Zvýhodněná sazba 4,75 % p. a.
- Půjčka až do 1 000 000 Kč, 20 % lze čerpat na cokoliv
- Splátky lze rozložit až na 12 let

Skupina ČSOB

je vedoucím hráčem na bankovním trhu v České republice. Naše motto „Digitálně a s lidmi“ nejlépe vyjadřuje probíhající investice do inovací a digitalizace, díky nimž neustále zjednodušujeme a zkvalitňujeme obsluhu našich klientů v online prostředí i na pobočkách. Naše služby jsou k dispozici 24 hodin denně 7 dnů v týdnu. Stavíme na unikátním bankopojišťovacím modelu, který nabízí pod jednou střešou vše pro řešení finančních potřeb – od bankovních služeb pod značkou ČSOB či Poštovní spořitelna přes pojištění od ČSOB Pojišťovny, ČSOB Penzijní společnost, ČSOB Leasing, ČSOB Asset Management, ČSOB Factoring a Patria Finance. Své služby poskytujeme všem typům zákazníků – fyzickým osobám, malým a středním podnikům i korporátní a institucionální klientele. Skupina ČSOB je součástí mezinárodní bankopojišťovací skupiny KBC, která působí především v Belgii a v regionu střední a východní Evropy.

V oblasti bydlení je ČSOB největším poskytovatelem úvěrů v České republice. Díky Hypoteční bance a ČSOB Stavební spořitelně, které jsou částí skupiny ČSOB, jejich celkový objem dosahuje cca 500 miliard korun. Naším cílem je nabídnout klientům veškeré služby spojené s bydlením jednoduše a pod jednou střešou – od úvěrů na bydlení, po hypotéky, stavební spoření a související služby jako je pojištění hypotéky, nemovitosti apod.

