

## ČMSS snižuje úrokové sazby zajištěných úvěrů o 0,15 bodu

Praha 26. dubna 2019

Českomoravská stavební spořitelna s účinností od dnešního dne snižuje úrokové sazby úvěrů o 0,15 procentního bodu. Zajištěné úvěry tak lze v ČMSS získat se sazbou od 2,34 procenta. Klesly přitom úrokové sazby pro nové klienty i pro refinancování.

*„Stavební spořitelny se financují výhradně z klientských vkladů, proto jsou už více než rok levnější než hypoteční banky. Právě levnější zdroje nám umožňují snížit úrokové sazby našich úvěrů,“* vysvětlil člen představenstva ČMSS Jochen Maier.

ČMSS po snížení o 0,15 procentního bodu nabízí nejnižší sazbu zajištěných úvěrů na 2,34 procenta. Tato sazba není platná jen pro nové klienty, ale mohou ji získat i zájemci hledající refinancování svých hypoték z jiných bank. *„Kvůli regulacím České národní banky došlo v prvních měsících letošního roku k poklesu objemu poskytnutých úvěrů. O to větší roli bude hrát refinancování, kde se banky budou přetahovat o každého klienta,“* dodal Jochen Maier s tím, že fixace letos skončí více než 100 tisícům majitelů hypoték.

Stavební spořitelny mají v současné době výhodu v nižších úrokových sazbách. To se v loňském roce projevilo v téměř třetinovém nárůstu zájmu o úvěry, když stavební spořitelny poskytly téměř 70 miliard Kč. Letošní rok čeká trh, podobně jako hypoteční byznys, zpomalení způsobené novými regulacemi ČNB.

V prvním čtvrtletí uzavřela ČMSS úvěrové obchody v objemu přes 4,5 miliardy Kč.

**Kontakt: Tomáš Kofroň, vedoucí komunikace a tiskový mluvčí ČMSS, Vinohradská 3218/169, 100 17 Praha 10, e-mail: [tomas\\_kofron@cmss.cz](mailto:tomas_kofron@cmss.cz), tel.: +420 225 222 106**



## O ČMSS:

*Českomoravská stavební spořitelna je největší českou stavební spořitelnou a jedním z největších poskytovatelů úvěrů v České republice. Vznikla v roce 1993 a od té doby uzavřela více než 7,8 milionu smluv. ČMSS v roce 2015 jako první finanční instituce v ČR překonala hranici 1 000 000 poskytnutých úvěrů, zhruba každý pátý dům či byt v ČR byl postaven či rekonstruován za pomoci peněz od Lišky. Aktuálně má ČMSS zhruba 1,3 milionu klientů. Akcionáři ČMSS jsou ČSOB (55 %) a Bausparkasse Schwäbisch Hall AG (45 %).*